

**12/07/2024** **Informe ejecutivo**

## ANÁLISIS DE INVERSIONES

### **Suma del dinero disponible y saldos a cobrar**

Al contemplar la suma del dinero disponible y saldos a cobrar se verifica que en el período (n-1) de fecha 12/2021 su importe significaba un 19,04% y se emplazaba fuera de los límites admisibles. Durante el período (n) de fecha 12/2022 dicho componente del activo ha cambiado a un 80,00% y está colocado dentro de rangos correctos.

Los datos comentados y la trayectoria creciente que se le atribuye a esta parte de las inversiones, pone de manifiesto que en el período (n-1) su nivel estaba muy bajo y su valor era desastroso, pasando a tener en el periodo (n) un nivel muy alto y un valor excelente.

Por estos motivos, la variación de ese elemento del activo ha tenido una mejoría que beneficia la inversión realizada en el período (n) considerado.

### **Existencias o stock en almacén**

Al chequear las existencias o stock en almacén se observa que en el período (n-1) de fecha 12/2021 su cuantía representaba un 6,14% y se situaba dentro de los lindes que se consideran normales. Al final del período (n) de fecha 12/2022 dicho concepto del activo ha pasado a ser un 10,00% y está ubicado también dentro de rangos correctos.

Los datos comentados y la inclinación decreciente que debe poseer este grupo de las inversiones, pone de manifiesto que en el período (n-1) su nivel estaba muy bajo y su valor era excelente, pasando a tener en el periodo (n) un nivel también muy bajo y un valor excelente, con un cierto empeoramiento.

En virtud de ello, la variación de ese concepto del activo ha sufrido una evolución neutra tendente a empeorar que es negativa para la inversión realizada en el período (n) considerado.

### **Bienes inmovilizados**

Al analizar los bienes inmovilizados se verifica que en el período (n-1) de fecha 12/2021 su cuantía se estimaba en un 74,82% y se situaba fuera de los lindes que se consideran normales. Al final del período (n) de fecha 12/2022 dicho elemento del activo se ha transformado en un 10,00% y está ubicado dentro de límites tolerables.

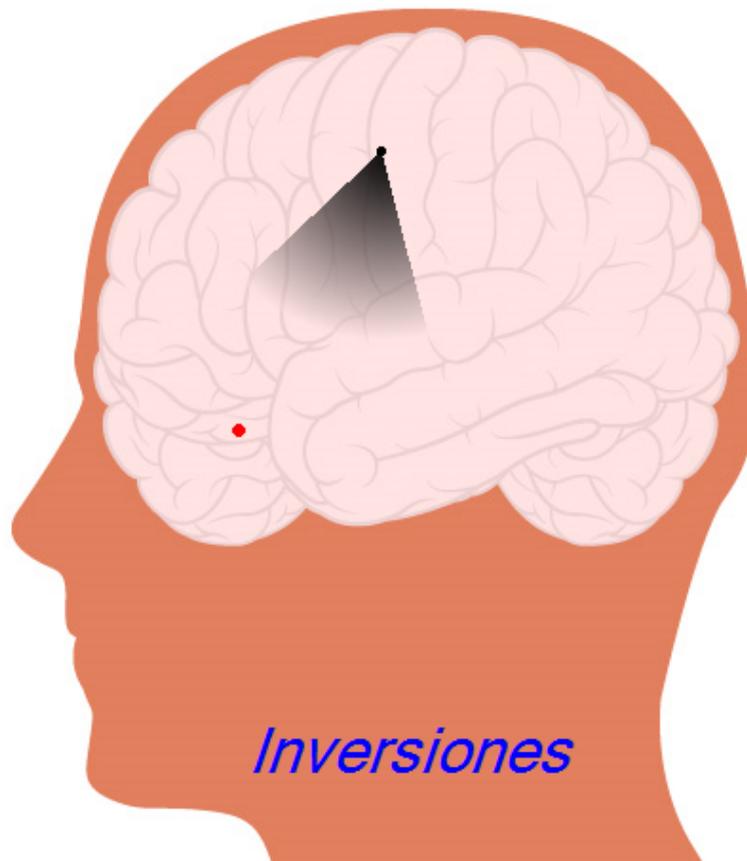
Esta situación y la tendencia decreciente que debe poseer este grupo de las inversiones, refleja que en el período (n-1) su nivel estaba muy alto y su valor era desastroso, pasando a tener en el periodo (n) un nivel muy bajo y un valor excelente.

**12/07/2024**

**Informe ejecutivo**

En consecuencia, la variación de esa masa del activo ha experimentado una mejoría que beneficia la inversión realizada en el período (n) contemplado.

**Situación**



**Periodo (N-1) 12/2021: Punto negro**

- La relación entre las inversiones del activo estaba situada en una zona MALA (Tendencia de mejoría en zona sombreada)

**Periodo (N) 12/2022: Punto rojo**

- La relación entre las inversiones del activo está situada en una zona ÓPTIMA

**Evolución (de N-1 a N)**

- La relación entre las inversiones ha MEJORADO de zona y es inferior la distancia para lograr el equilibrio

**12/07/2024**

## **Informe ejecutivo**

El estudio realizado sobre los grupos que integran las inversiones indica que con carácter general, en el periodo (n-1) de fecha 12/2021 la interacción entre estas inversiones se consideraba mala y en el periodo (n) de fecha 12/2022 dicha intercomunicación ha variado a una condición óptima.

Podemos concluir por ello que esa reciprocidad entre las inversiones del activo ha mejorado en el periodo (n), siendo inferior en un 77,61% la distancia para conseguir el mejor equilibrio.

**12/07/2024** Informe ejecutivo

## ANÁLISIS DE FINANCIACIONES

### Saldos a pagar a corto plazo

Al estudiar los saldos a pagar a corto plazo se deduce que en el período (n-1) de fecha 12/2021 su porcentaje representaba un 14,36% y se encontraba dentro del rango permitido. Durante el período (n) de fecha 12/2022 dicho grupo del pasivo ha pasado a ser un 30,00% y está colocado también dentro de valores permisibles.

Estas circunstancias y el sentido decreciente que debe existir en esta parte de las financiaciones, pone en evidencia que en el período (n-1) su nivel estaba muy bajo y su valor era excelente, pasando a tener en el periodo (n) un nivel bajo y un valor bueno.

En atención a lo cual, la mutación de ese concepto del pasivo ha experimentado un empeoramiento que repercute negativamente sobre la financiación realizada en el período (n) revisado.

### Saldos a pagar a largo plazo

Al indagar sobre los saldos a pagar a largo plazo se verifica que en el período (n-1) de fecha 12/2021 su porcentaje se estimaba en un 3,21% y se emplazaba dentro de los márgenes admitidos. Durante el período (n) de fecha 12/2022 dicho concepto del pasivo se ha transformado en un 20,00% y está colocado también dentro de límites tolerables.

Las alusiones descritas y la tendencia decreciente que debe poseer este elemento de las financiaciones, refleja que en el período (n-1) su nivel estaba muy bajo y su valor era excelente, pasando a representar en el periodo (n) un nivel bajo y un valor bueno.

Por consiguiente, la mutación de ese elemento del pasivo ha sufrido un empeoramiento que perjudica la financiación realizada en el período (n) revisado.

### Valor neto del patrimonio

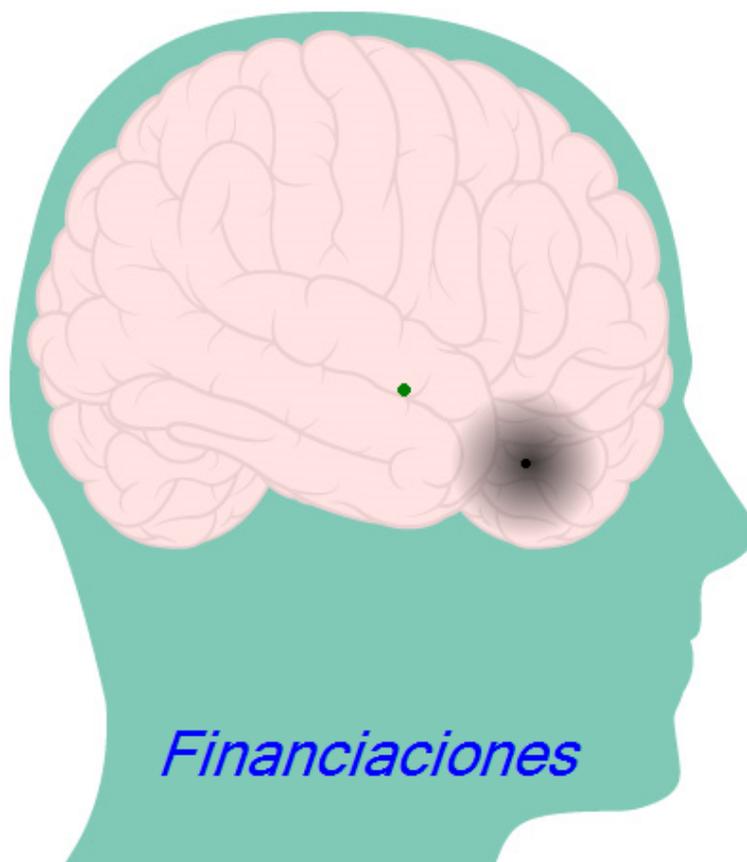
Al examinar el valor neto del patrimonio se deduce que en el período (n-1) de fecha 12/2021 su valor relativo representaba un 82,43% y se emplazaba dentro de los lindes que se consideran normales. Al final del período (n) de fecha 12/2022 dicho grupo del pasivo ha pasado a ser un 50,00% y está ubicado también dentro de rangos correctos.

Las alusiones descritas y la inclinación creciente que se le atribuye a esta masa de las financiaciones, demuestra que en el período (n-1) su nivel estaba muy alto y su valor era excelente, pasando a mostrar en el periodo (n) un nivel normal y un valor aceptable.

**12/07/2024** **Informe ejecutivo**

Por estos motivos, el movimiento de ese componente del pasivo ha tenido un empeoramiento que repercute negativamente sobre la financiación realizada en el período (n) estudiado.

### Situación



#### **Periodo (N-1) 12/2021: Punto negro**

- La relación entre las financiaciones del pasivo estaba situada en una zona ÓPTIMA (Tendencia de mejoría en zona sombreada)

#### **Periodo (N) 12/2022: Punto verde**

- La relación entre las financiaciones del pasivo está situada en una zona CORRECTA

#### **Evolución (de N-1 a N)**

- La relación entre las financiaciones ha EMPEORADO de zona y es superior la distancia para lograr el equilibrio

**12/07/2024**

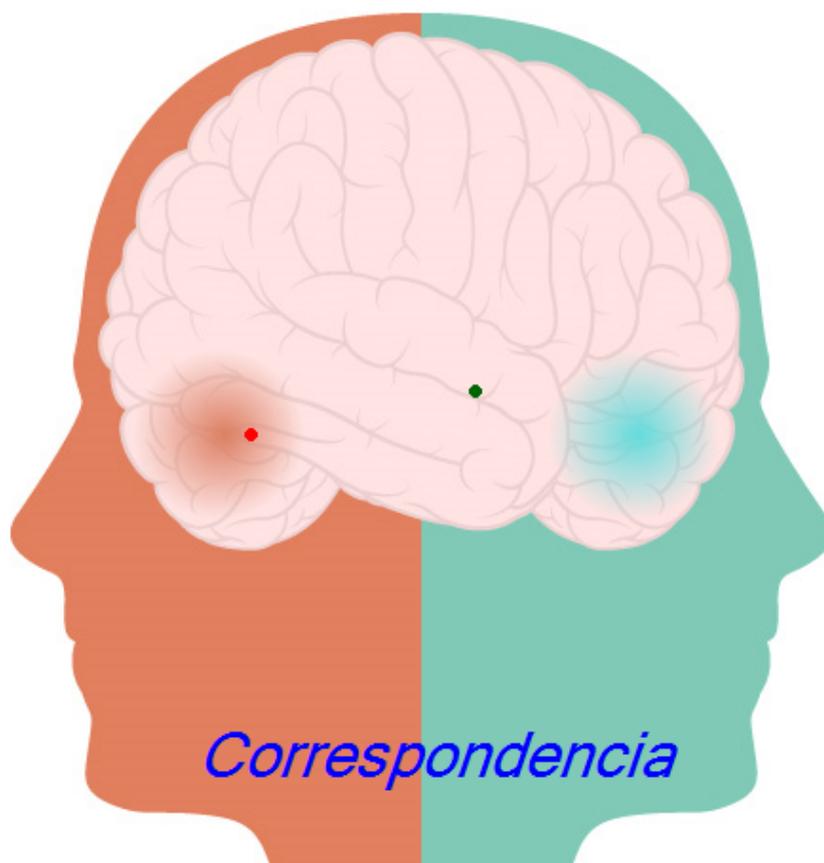
## **Informe ejecutivo**

La indagación concretada sobre los componentes que representan las financiaciones indica que con una visión de conjunto, en el periodo (n-1) de fecha 12/2021 la relación entre estas financiaciones presentaba una posición óptima y en el periodo (n) de fecha 12/2022 dicha vinculación ha pasado a una situación correcta.

Afirmamos por tanto que esa proporción entre las financiaciones del pasivo ha empeorado en el periodo (n), siendo superior en un 169,22% la distancia para tener el mejor equilibrio.

**12/07/2024** Informe ejecutivo

## EQUILIBRIO PATRIMONIAL



### **Equilibrio patrimonial del periodo (N) de fecha 12/2022**

El equilibrio entre inversiones y financiaciones es ALTO

Considerando el análisis obtenido sobre las inversiones (activo) y financiaciones (pasivo) de fecha 12/2022, podemos manifestar que el patrimonio de la entidad tiene una condición de equilibrio alto en el periodo (n), ya que sus inversiones se encuentran en una zona óptima, y sus financiaciones permanecen en una zona correcta lo que denota que hablamos de una compañía muy segura con indicadores apropiados que ponen de manifiesto una clara firmeza financiera.

No obstante, también es importante reseñar que la mejoría en inversiones y empeoramiento en financiaciones con existencia de equilibrio, significa una tendencia dudosa con un resultado positivo.

**12/07/2024** **Informe ejecutivo**

### **Controles sobre el activo**

Con el fin de mantener el equilibrio en las inversiones debe controlar la suma de dinero disponible y saldos a cobrar que existe en el activo. Dicho componente no pone de manifiesto riesgo alguno, y en consecuencia es importante que no disminuya su valor porcentual actual en más de un 40,00%. De manera similar deberá chequear los bienes del inmovilizado que existe en el activo. Dicho componente tampoco pone de manifiesto riesgo alguno, y por ello es necesario que no aumente su valor relativo actual en más de un 30,00%.

### **Controles sobre el pasivo**

Para mantener el estado de equilibrio en las financiaciones debe controlar el valor neto del patrimonio que existe en el pasivo. Dicho componente no constituye riesgo alguno, y por lo tanto es aconsejable que no disminuya su valor porcentual actual en más de un 10,00%. De manera similar tendrá que controlar los saldos a pagar a largo plazo que hay en el pasivo. Dicho componente tampoco constituye riesgo alguno, y por lo tanto es aconsejable que no aumente su porcentaje actual en más de un 20,00%.

### **Objetivo del próximo periodo: Mantener el equilibrio**

Para llegar a esa meta, supervise que se sostengan los importes comentados sobre los componentes mencionados, y su patrimonio conservará el equilibrio.

## **CLASIFICACIÓN**

Las clasificaciones de los periodos escogidos son las que comentamos a continuación:

En el estado (n-1) de fecha 12/2021 la unidad económica presenta una liquidez con suficientes activos financieros, una solvencia también con suficientes activos corrientes, una garantía igualmente con suficientes bienes totales, y un endeudamiento que encontramos aceptable. El examen del impacto que tienen los ratios mencionados, junto al fondo de maniobra obtenido (10,82%), nos dice que nos hallamos frente a una organización estable y con un rango de veracidad del 95%, tanto por ciento que consideramos una valoración muy alta para satisfacer sus obligaciones de pago. Por ello, la posición estimada es la de una entidad que con carácter general responde ante sus deudas.

**12/07/2024 Informe ejecutivo**

Por otra parte, en el patrimonio (n) de fecha 12/2022 la entidad presenta una liquidez con suficientes activos financieros, una solvencia también con suficientes activos corrientes, una garantía igualmente con suficientes bienes totales, y un endeudamiento que estimamos aceptable. El estudio del riesgo que poseen los ratios descritos, junto al fondo de maniobra calculado (60,00%), nos permite saber que nos hallamos delante de una organización estable y con un grado de fiabilidad del 100%, tanto por ciento que conceptuamos una tasación máxima para liquidar los pagos a su vencimiento. En definitiva, la situación planteada es la de una empresa que con carácter general responde ante sus deudas.

La presente clasificación ha sufrido una evolución favorable con un aumento del nivel de seguridad, que revela un beneficio para su condición financiera.

## **GESTIÓN**

### **Trayectoria de las inversiones**

En las inversiones investigadas desde el 12/2021 hasta el 12/2022 se contemplan 5 ciclos distintos:

Durante el camino que empieza el 12/2021 y termina el 01/2022, las iniciativas ejecutadas se juzgan adecuadas, pues las mencionadas inversiones han evolucionado partiendo de una zona mala y finalizando en una situación insuficiente. Si bien, de las opiniones descritas también detectamos que el cometido de supervisión referente a la toma de decisiones cuya meta era conseguir un equilibrio patrimonial, se valora como desafortunado para beneficiar la estabilidad de la organización.

A lo largo del camino que comienza el 01/2022 y concluye el 04/2022, las actuaciones adoptadas no se juzgan aconsejables, pues las citadas inversiones han cambiado partiendo de una localización insuficiente y llegando a una situación pésima. Por este motivo, de las opiniones descritas también se desprende que el trabajo de revisión referente a la toma de decisiones cuyo objetivo era lograr una fortaleza financiera, se conceptúa como totalmente ineficaz para proteger el estado de la entidad.

En el recorrido del camino que tiene su principio el 04/2022 y termina el 09/2022, las gestiones llevadas a cabo se estiman aconsejables, pues las referidas inversiones han cambiado iniciándose en una condición pésima y finalizando en una demarcación correcta. En consecuencia, de las opiniones expuestas también advertimos que el cometido de control referente a la toma de decisiones que perseguían lograr un equilibrio patrimonial, se estima como favorable para proteger el estado de la compañía.

**12/07/2024 Informe ejecutivo**

Durante el trayecto que tiene su principio el 09/2022 y concluye el 10/2022, las gestiones ejecutadas no se estiman oportunas, pues estas inversiones han cambiado partiendo de una condición correcta y llegando a una demarcación incierta. En consecuencia, de las apreciaciones descritas también detectamos que el esfuerzo de supervisión con respecto a la toma de decisiones cuya meta era obtener una fortaleza financiera, se califica como poco propicio para proteger la estabilidad de la compañía.

Durante el camino que arranca el 10/2022 y acaba el 12/2022, las acciones llevadas a cabo se consideran adecuadas, pues las mencionadas inversiones han evolucionado partiendo de una condición incierta y llegando a una situación óptima. Debido a ello, de las deducciones indicadas también se desprende que el nivel de supervisión relativo a la toma de decisiones cuyo objetivo era obtener una fortaleza financiera, se califica como muy favorable para mejorar la estabilidad de la organización.

### **Trayectoria de las financiaciones**

En las financiaciones estudiadas desde el 12/2021 hasta el 12/2022 se contemplan 4 ciclos distintos:

En el recorrido del camino que arranca el 12/2021 y concluye el 03/2022, las intervenciones ejecutadas no se juzgan apropiadas, pues las mencionadas financiaciones han evolucionado partiendo de una zona óptima y finalizando en una demarcación pésima. Por esta razón, de las apreciaciones descritas también observamos que el ejercicio de gestión sobre la toma de decisiones que perseguían obtener una solidez empresarial, se estima como totalmente ineficaz para preservar la salud de la organización.

En el recorrido del periodo que empieza el 03/2022 y acaba el 06/2022, las acciones llevadas a cabo se juzgan oportunas, pues las mencionadas financiaciones se han trasladado iniciándose en una condición pésima y llegando a una situación correcta. Por esta razón, de las apreciaciones mencionadas también advertimos que el cometido de control referente a la toma de decisiones cuyo objetivo era alcanzar una solidez empresarial, se califica como favorable para mejorar la estabilidad de la entidad.

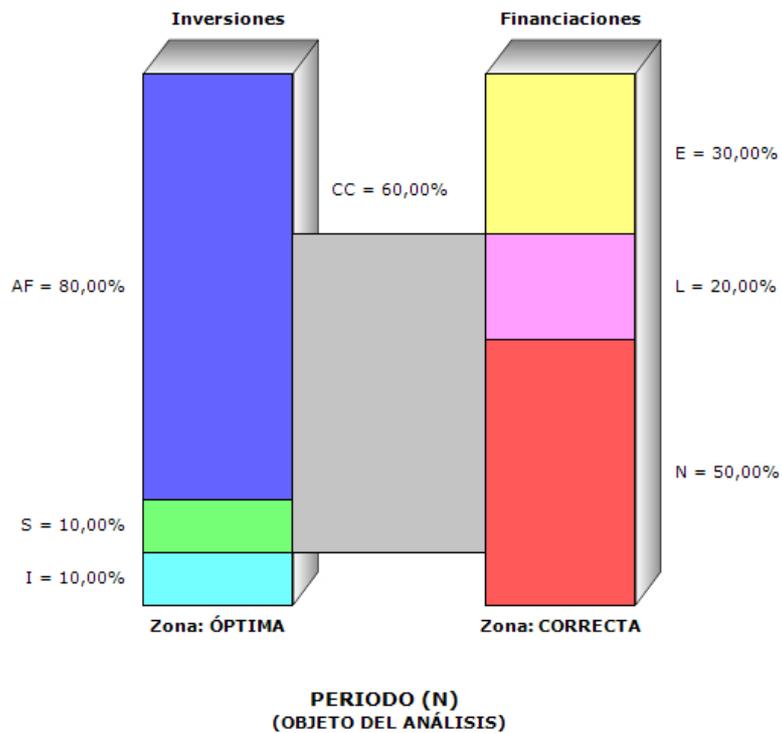
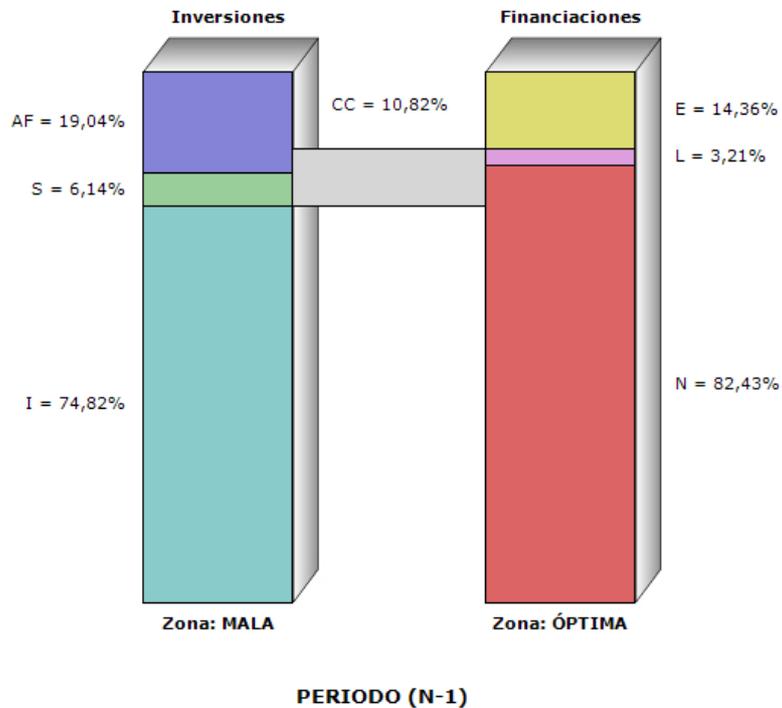
En el recorrido del itinerario que arranca el 06/2022 y termina el 08/2022, las acciones admitidas no se juzgan convenientes, pues estas financiaciones se han movido partiendo de una localización correcta y llegando a una demarcación muy mala. En consecuencia, de las conclusiones indicadas también advertimos que el grado de control en relación a la toma de decisiones cuya meta era obtener una solidez empresarial, se evalúa como muy inadecuado para cuidar la estabilidad de la organización.

**12/07/2024** **Informe ejecutivo**

En el recorrido del periodo que tiene su principio el 08/2022 y termina el 12/2022, las gestiones ejecutadas se juzgan idóneas, pues estas financiaciones han cambiado partiendo de una zona muy mala y llegando a una situación correcta. Por esta razón, de las deducciones descritas también percibimos que el trabajo de supervisión referente a la toma de decisiones que perseguían alcanzar una solidez empresarial, se conceptúa como favorable para mejorar la estabilidad de la compañía.

**12/07/2024 Informe ejecutivo**

**CONFIGURACIÓN GRÁFICA**



**12/07/2024 Informe ejecutivo**

De la configuración gráfica para los periodos (n-1) de fecha 12/2021 y (n) de fecha 12/2022, mostrada anteriormente se puede deducir:

**1.- En la evolución de las inversiones desde (n-1) hasta (n)...**

- el Activo Financiero (AF) ha mejorado,
- el Stock o existencias (S) ha empeorado,
- el Inmovilizado (I) ha mejorado.



**2.- En la evolución de las financiaciones desde (n-1) hasta (n)...**

- el Exigible a corto plazo (E) ha empeorado,
- el exigible a Largo plazo (L) ha empeorado,
- el Neto patrimonial (N) ha empeorado.



**3.- En el periodo (n), el Exigible a corto plazo (E) está financiando...**

- un 30,00% del Activo Financiero (AF),



**4.- En el periodo (n), el exigible a Largo plazo (L) está financiando...**

- un 10,00% del Inmovilizado (I),
- un 10,00% del Stock o existencias (S),



**5.- En el periodo (n), el Neto patrimonial (N) está financiando...**

- un 50,00% del Activo Financiero (AF).



**6.- En el periodo (n), el equilibrio patrimonial...**

existe.



**7.- En el periodo (n), el Activo Financiero (AF) responde ante el (E)...**

sin que exista riesgo ( $>0,65$ ).



**8.- En el periodo (n), el Activo Circulante (AC) responde ante el (E)...**

sin que exista riesgo ( $>1,15$ ).



**9.- En el periodo (n), el Activo Total (AT) responde ante el (E+L)...**

sin que exista riesgo ( $>1.35$ ).



**10.- En el periodo (n), el endeudamiento general...**

no supone riesgo ( $\leq 2,00$ ).



**12/07/2024** Informe ejecutivo

## ACTIVIDAD ECONÓMICA

### Resultado de la explotación

En la fecha 12/2021, el movimiento económico de la empresa proporciona la comunicación que indicamos a continuación:

El resultado de la explotación entraña un 28,78% sobre la cifra de operaciones. Dicho valor se deduce al considerar unos costes de estructura del 35,41% y unos gastos variables del 35,81%, igualmente sobre el volumen de facturación. Los valores citados revelan la presencia de un resultado de la explotación que encontramos módico.

En la fecha 12/2022, la actividad económica de la compañía aporta la comunicación que indicamos a continuación:

El resultado de la explotación entraña un 45,44% sobre el volumen de negocios. Dicho importe se deduce al tener en cuenta unos costes de estructura del 24,09% y unos costes proporcionales del 30,47%, igualmente sobre el volumen de operaciones. Los importes reflejados evidencian la presencia de un resultado de la explotación que declaramos bueno como consecuencia de unos costes de estructura que se revelan admisibles y un consumo que se califica soportable.

Con la intención de beneficiar la actividad económica, los gastos fijos (24,09%) deben ser menores no menos de un 13,10%. Con esta pauta el beneficio de la explotación se trasladará a un 58,54% y el consumo seguirá siendo un 30,47%. Realizando estos cambios, se reducirán los gastos fijos hasta un ámbito en el que serán reducidos, el resultado de la explotación crecerá pasando a ser excelente y se conservará un consumo soportable.

### Cifra de negocios

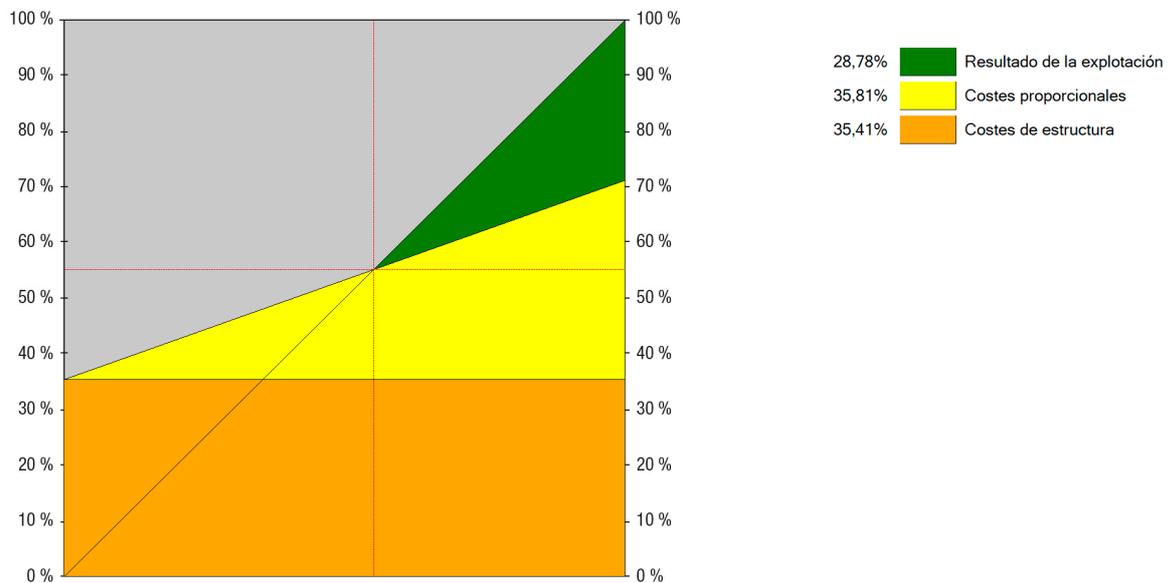
En la fecha 12/2022, de la facturación total que se eleva a 4.095.217,00, la entidad deberá llegar a 1.418.873,83 para no tener pérdidas. Es decir, con este montante se compensan 986.591,00 de cargas de estructura, pero no se recogen ganancias. Por lo tanto, son los 2.676.343,17 sobrantes los que con el 69,53% del margen que se imputa, deparan un resultado en la explotación de 1.860.952,00 unidades monetarias.

La cifra de 1.418.873,83 define el umbral de rentabilidad de la facturación y se percibe en un plazo reducido, lo que conceptuamos favorable para la eficiencia comercial de la organización. No obstante, sería interesante que los ingresos de 4.095.217,00 se incrementaran en 2.999.152,14 a ser posible, para que el punto de equilibrio que en este momento representa un 34,65% del volumen de operaciones, se adquiriera en un intervalo de tiempo inferior, mejorando así los índices de gestión en la actividad económica.

**12/07/2024 Informe ejecutivo**

**Datos de la actividad económica para el periodo N-1 (12/2021)**

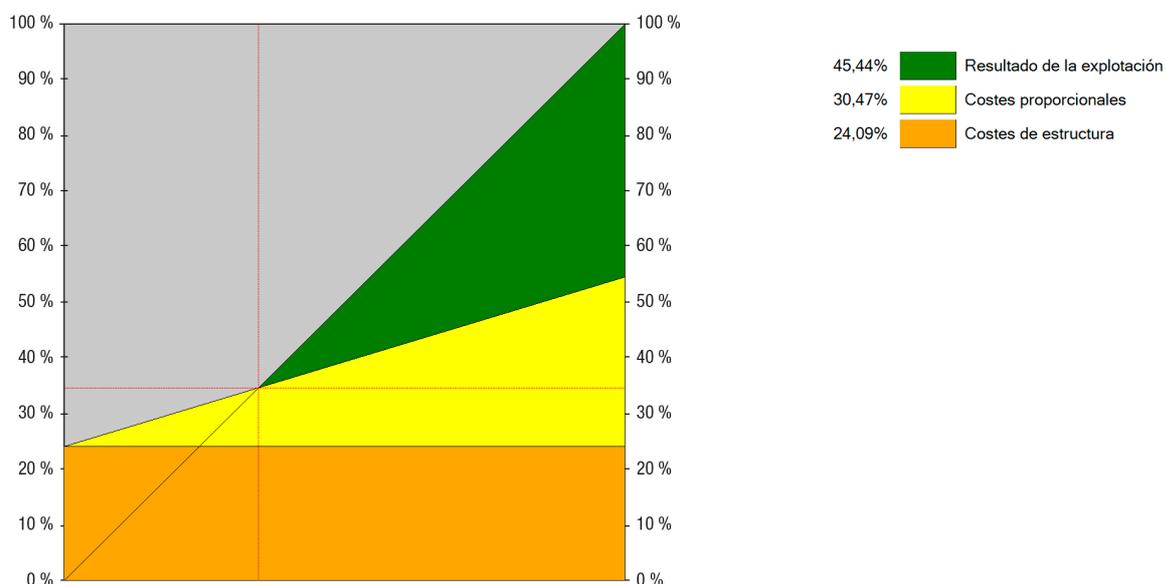
EXPLOTACIÓN ANÁLITICA			(=)	UMBRAL RENTABILIDAD			Indices sobre CN	(+)	EFICIENCIA COMERCIAL			Indices sobre CN
(+) CN	3.562.142,00	100,00%		1.964.892,20	100,00%	55,16%		1.597.249,80	100,00%	44,84%		
(+) CP	1.275.435,00	35,81%		703.535,20	35,81%	19,75%		571.899,80	35,81%	16,05%		
(=) M	2.286.707,00	64,19%		1.261.357,00	64,19%	35,41%		1.025.350,00	64,19%	28,78%		
(-) CE	1.261.357,00	35,41%										
(=) R	1.025.350,00	28,78%										



**12/07/2024 Informe ejecutivo**

**Datos de la actividad económica para el periodo N (12/2022)**

EXPLOTACIÓN ANÁLITICA			(=)	UMBRAL RENTABILIDAD		Indices sobre CN	(+)	EFICIENCIA COMERCIAL		Indices sobre CN
(+) CN	4.095.217,00	100,00%		1.418.873,83	100,00%	34,65%		2.676.343,17	100,00%	65,35%
(+) CP	1.247.674,00	30,47%		432.282,83	30,47%	10,56%		815.391,17	30,47%	19,91%
(=) M	2.847.543,00	69,53%		986.591,00	69,53%	24,09%		1.860.952,00	69,53%	45,44%
(-) CE	986.591,00	24,09%								
(=) R	1.860.952,00	45,44%								



**Evolución de la explotación analítica**

Como puede comprobar en el gráfico, el aumento del beneficio alcanzado en el periodo actual de fecha 12/2022, es fruto de la alteración acontecida al conjugarse el volumen de operaciones, con el porcentaje del beneficio bruto y el importe de los costos de estructura, en relación al periodo anterior de fecha 12/2021.

Es en consecuencia la modificación de esos tres componentes lo que debe chequear para mejorar la eficiencia de la empresa.

**12/07/2024** Informe ejecutivo

## CONCLUSIONES

La conclusión a todo lo expuesto en el presente informe, proporciona los siguientes indicadores:

- 1.- Evolución de las inversiones: mejoría
- 2.- Evolución de las financiaciones: empeoramiento
- 3.- Equilibrio patrimonial: alto
- 4.- Capacidad financiera: máxima
- 5.- Control de las inversiones: muy favorable
- 6.- Control de las financiaciones: favorable
- 7.- Resultado de la explotación: bueno
- 8.- Absorción de gastos fijos: en un plazo suficiente

A la vista de los mismos, estimamos que el nivel de salud que posee la organización es de un 88,75% y equivale a que no exista riesgo alguno con respecto a la valoración global de su situación patrimonial, financiera y económica.

## OTROS COMENTARIOS

Tomando únicamente como referencia la evolución experimentada por las masas desde el 31-12-2021 hasta el 31-12-2022, podemos afirmar sin temor a equivocarnos, que las inversiones han mejorado fundamentalmente por el gran aumento del Activo Financiero (AF) y en segundo lugar por la importante disminución del inmovilizado (I).

Estas variaciones en el bloque de las inversiones han determinado un cambio radical, es decir, que pasen de una zona "mala" a una zona "optima".

Sin duda, es este mayor valor relativo del Activo Financiero (AF) lo que motiva que al 31-12-2022, tanto la liquidez como la solvencia de la empresa, no presenten riesgo alguno.

El empeoramiento de las financiaciones como consecuencia de abandonar la zona "optima" que tenían al 31-12-2021, no es en absoluto significativo, pues todas sus masas continúan teniendo un nivel aceptable y siguen estando dentro de límites permisibles. Por este motivo las financiaciones siguen estando en una zona "correcta" al 31-12-2022.

Considerando las doce situaciones mensuales intermedias durante el ejercicio 2022, la única situación patrimonial con equilibrio es al 31 de diciembre, en la que las inversiones globales son "optimas" y las financiaciones son "correctas". En ningún otro periodo existe equilibrio, a excepción de finales de noviembre, que aunque tampoco lo hay, si es cierto que tanto las inversiones como las financiaciones están en zonas "tolerables".

**12/07/2024 Informe ejecutivo**

La clasificación de la empresa con respecto a su capacidad de pago es muy buena y sigue en una línea análoga a la del ejercicio 2021, si bien existe ahora una pequeña mejora del 5%, también como consecuencia del incremento del Activo Financiero, que ha ocasionado un mayor Capital Circulante al 31-12-2022.

Contemplando aisladamente las inversiones, los únicos periodos que están en zonas consideradas buenas, es decir, en una zona tolerable o superior, son las situaciones de finales de agosto, septiembre, noviembre y diciembre.

De forma análoga, las financiaciones alcanzan sus mejores situaciones a finales de abril, mayo, junio, octubre, noviembre y diciembre. Como apreciamos es el cuarto trimestre del año 2022 y más concretamente la gestión de los dos últimos meses, la que consolida la mejoría con respecto al equilibrio patrimonial y financiero de la empresa.

A nivel económico son varios los parámetros que han mejorado en el ejercicio 2022, con respecto al 2021.

Para empezar la cifra de negocios es mayor, lo que unido a una disminución del porcentaje de consumo, hace que el margen se incremente. Esto, unido a una disminución de los costos de estructura o gastos fijos, proporciona un beneficio de la explotación considerablemente más alto que en el 2021.

En este ejercicio 2022 el umbral de rentabilidad se alcanza mucho antes, concretamente con un 34% de los ingresos, a diferencia del ejercicio 2021, que se logró con un 55%. Por estos motivos, la eficiencia comercial que se alcanzó con el 45% de los ingresos en el 2021, aumenta hasta un 66% en el 2022.

Fijándonos en los periodos mensuales, la actividad económica de los 7 primeros meses ha sido bastante regular, habiendo incluso pérdidas en los meses de mayo y julio. Son por tanto los 5 meses últimos del ejercicio 2022, los que proporcionan prácticamente las dos terceras partes del beneficio de la explotación.